



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛӦН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

30 октября 2024 г.

г.Ухта, Республика Коми

№ 3278

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 15 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 №55, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 16.09.2024 № 1, Отчета № 25/24 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества (объект оценки: нежилое помещение, общей площадью 35.2 кв. м, этаж цокольный, кадастровый номер 11:20:0608005:1787, расположенное по адресу (местонахождение объекта): Республика Коми, г.Ухта, ул.Кольцевая, д.22, пом. 1.009), составленного ООО «Ухтинский дом оценки и экспертиз» (дата предоставления отчета в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми 09.10.2024), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 35.2 кв. м, этаж № цокольный, кадастровый номер 11:20:0608005:1787, местоположение: Республика Коми, г.Ухта, ул.Кольцевая, д.22, пом.1.009 (далее – помещение), путем возмездного отчуждения в собственность индивидуального предпринимателя Зимасовой Натальи Ливериевны, (ИНН 110204779391, ОГРНИП 306110233900034), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 587 000 (Пятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС);

- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 7 (семь) лет;

- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми в течение десяти календарных дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Зимасовой Наталье Ливериевне, копии указанного решения, предложения о заключении договоров купли-продажи муниципального имущества и проекты договоров купли-продажи такого имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального округа «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта».

Глава муниципального округа «Ухта»
Республики Коми –
руководитель администрации



М.Н. Османов